

Photo	Adresse	A vendre ou à louer	Nom propriétaire ou agence immobilière	Numéro de contrat	Surface en m²	Date d'occupation	Prix de vente ou loyer	Description	
	Place Albert 1er, 16	A louer	OUIVING Immobilier	084915.12.10	70 m²	1/12/2016	650 euros/mois		
	Place Albert 1er, 4	A vendre	LES VIVRES	08622402	120 m²	1/06/2016	155.000 euros	San emplacement est un réel avantage pour toutes les personnes à la recherche de visibilité !	
	Avenue de Foch, 1	A louer	LES VIVRES	08622402	78 m² + cave	2/12/2016	550 euros/mois (charge 25 euros)		
	Rue des Godins, 12A	A vendre	COLO-BAND	08270.00.01	988 m²	4/11/2016	295.000 euros	Cet immeuble de rapport offre de nombreuses possibilités sur 4 niveaux. Sa localisation vous rendra car cela se situe en plein centre du village très touristique de Han-sur-Lesnes. De plus, il est voisin des écoles. Il est doté de 1000m² de volume, une 1 ^{ère} , 2 ^{ème} et 3 ^{ème} étages sont à rénover. Le premier est composé d'une partie appartement et de six chambres d'hôtel. Au deuxième, on y trouve deux appartements (Studio avec qd 7 chambres). Le troisième étage est également composé de 7 chambres, à rénover à des conditions intéressantes en 2017. L'ensemble central au rez-de-chaussée, idéal pour professionnels !	
	Place Albert 1er, 0	A louer		0475/82.10.79	240 m²		Contactez le propriétaire	Rez-de-chaussée commercial de 120 m² + 120 m² de réserve. Actuellement loué à l'enseigne Deux Discours.	
	Rue du Petit Grand, 3	A vendre ou à louer	LES VIVRES	08622.24.22	1200 m²		450.000 euros	établissement situé dans le centre de Rochefort, vaste bâtiment commercial d'environ 12 ans, sur une parcelle de 50 ans. Le bâtiment se compose d'une vaste surface commerciale (5000m²), d'un étage (300m²) avec bureaux, salles et vestiaires, de deux niveaux à l'arrière et d'une 1 ^{ère} et 2 ^{ème} étages de parking, bâtiment polyvalent disposant de 3 entrées commerciales, possibilité plus tard de le louer.	
	Rue du Quart, 4	A vendre	Notaire BEGUIN	08271.14.06	terrain de 3382 m²	juin 17	380.000 euros	Maison (banc) avec une partie habitable et jardin. Date d'occupation en juin 2017	
	Route de Cléry	A vendre ou à louer	Attorn & Partners	08170.44.44			1.200.000 euros		
	Route de Cléry	A vendre	LES VIVRES	08622402	300 m² (5 chambres)	1/06/2016	380.000 euros	Situation commerciale idéale pour se débiter. Il se compose, au rez-de-chaussée, d'un restaurant entièrement équipé et d'un étage, d'une habitation. Le bâtiment est situé sur une propriété de près d'un hectare, avec facile de parking et de la terrasse. Une salle d'attente, un salon professionnel équipé avec des bureaux, des salles de réunion avec des bureaux et cuisine équipée mieux. Luminaires extérieurs, un horizon lumineux, étage hall de nuit, 2 chambres avec baignoire, 2 grandes chambres avec grenier et 2 salles de douche. Une espace également d'une cave, d'un superbe terrain arboré de près d'un hectare, avec terrain de tennis, parking et un parc. Type de 2.000€/m² + charges, possibilité d'être réhabilité complètement à usage de bureaux. Idéal pour professionnels !	
	Rue Savastré, 35	A vendre	HONEY	06179.24.14			95.000 euros	Surface commerciale en plein centre de Rochefort Ancien cabinet médical, idéale pour une profession libérale ou un commerce.	
	Rue de Vitroline 16	A vendre ou à louer	Hespous Construction	08470.10.48	94 m²	30/09/2016	750 euros/mois	Surface commerciale ou de bureau situé au rez-de-chaussée.	
	Avenue de Ninove 250	A vendre ou à louer	Cushman & Wakefield	02750.08.21	Bien commercial au rez-de-chaussée situé sur une superficie de vente de 427 m², emplacement de stockage, bureaux, vestiaires, cuisine et installations sanitaires.	2015	4000 euros/mois ou 600.000 euros		
	Rue Louis Barbeau 12	A louer		08471.12.14		disponible à partir de septembre 2017		écloie gîte (3 gîte et 6 personnes et 1 gîte de 16 personnes), nombreuses possibilités (pêche, bureau, salle polyvalente, ...)	
	Rue de France	A louer	OUIVING Immobilier	084915.12.10	60 m²	sept 16	600 euros/mois	Surface commerciale située en plein centre de Rochefort, cet emplacement fera bénéficier un nouveau concept d'une visibilité optimale. Très lumineuse, cette surface commerciale parfaitement à hauteur de visibilité idéale qu'un commerce de détail, une profession libérale, un cabinet médical, etc. Aménagement idéal, cette surface commerciale bénéficie d'une très belle entrée de passage à vitesse, d'un coin cuisine, d'une réserve et d'un WC. Elle est également équipée d'un thermostat et est chauffée au gaz de ville.	
	Route de Cléry 11	A vendre	AOLISSIS	08470.20.11	1652m²	1/01/2016	Faire offre	Show-room et atelier. Terrain de 12 ans Bâtiment 5000m²	
	Route de Cléry 11	A vendre	AOLISSIS	08470.20.11	950m² + 12800m² + 646 m²	1/01/2016	Faire offre	Hall industriel + atelier et vestiaires. Terrain de +/- 40 acres, bâtiment de +/- 9500m² atelier 12800m² et bureaux vestiaires de +/- 646m²	
	Route de Cléry 11	A vendre	AOLISSIS	08470.20.11	1652m² + 1664m²	1/01/2016	Faire offre	Salle d'exposition, atelier, bureaux stagiaires et appartements	
	Rue Joseph Wicquart, 24	A vendre	SKS	www.skshome.be	675 m²		Faire offre à partir de 300.000 euros jusqu'au 22/10/2017	Bien immobilier de caractère à louer possible	
	Avenue de Foch	A vendre	Attorn & Partners	08170.44.44			480.000 euros	Immeuble mixte composé d'un rez-de-chaussée commercial, un studio, deux appartements et un appartement (10 gîte) avec terrasse et jardin.	
	Avenue de Foch	A vendre	OUIVING Immobilier	084915.12.10			265.000 euros	Très bel établissement d'une surface de plus de 6200m² au cœur du réputé village de Han-sur-Lesnes. Situé à quelques dizaines de mètres à l'arrière du bâtiment principal, ce bien de caractère, est entièrement bénéficiaire d'une incroyable visibilité. Son emplacement de choix en plein centre du village est un réel atout qui rendra les futurs acquéreurs.	
	Rue de Dinant, 24 - 5580 Rochefort	à louer	propriétaire	0474/96.47.30	216			Carbur disponible à l'arrière de Rochefort, situé en face du Lidl et à 80 m de la Collège et future Mr. Bénédict. Accès facile à ses clients - Cléry et Carignan. Zone de développement à utiliser dans un projet. Bénédict - pas de double vitrage, isolation datant de 1972. (pas de travaux à venir)	
	Rue de la Libération, 59 - 5580 Rochefort	à louer	Mr. Defay	047754.58.05	100			1200 euros	Capacité: 100 places assises (25 places à l'extérieur et 75 places à l'intérieur) Convient - terrain de fond de commerce et location de la surface commerciale Éléments inclus dans le fond de commerce : mobilier, équipement cuisine et bureau, caudaliers, etc. Loyer: 1200€/mois. Infrastructure: 2 entrées, une terrasse extérieure, un bar, 2 wc et une cuisine. Facile d'accès et zone de stationnement à proximité.